**鑫广绿环再生资源股份有限公司**

**B1~B3车间仓库消防改造项目消防设施检测**

**招**

**标**

**文**

**件**

招标编号：XMB202204

招 标 人：鑫广绿环再生资源股份有限公司

二○二二年四月

**目 录**

**第一章 招标公告**

**第二章 投标须知**

**第三章 合同条款**

**招标公告**

为满足公司项目建设、运营需要，鑫广绿环再生资源股份有限公司现对B1~B3车间仓库消防改造项目消防设施检测进行公开招标，欢迎合格的投标人参与投标。

**一、项目名称：**B1~B3车间仓库消防改造项目消防设施检测

**二、招 标 人：**鑫广绿环再生资源股份有限公司

**三、招标编号：**XMB202204

**四、招标范围：**B1~B3车间仓库消防改造项目消防设施检测。

**五、投标人资质要求：**

本次招标要求投标人在中华人民共和国境内登记注册，持有合法营业执照的独立法人，具有消防设施检测资质，投标人拟派项目负责人应具备注册消防工程师执业资格，承担过类似项目，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

在最近三年内没有串通投标行为，在经营活动中没有违法记录，没有发生严重违约行为以及发生安全事故。

**六、报名：**

投标人报名时需携带其营业执照、资质证书的正本或副本。

报名地址：鑫广绿环再生资源股份有限公司工程管理部

报名截止时间：2022年4月25日9时30分

联系人：林垂娟

电话：0535-6977107 13153510343

**第二章 投标须知**

**1.前附表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项号 | 条款号 | 主 要 内 容 |
| 1 | 1.1 | 工程名称：鑫广绿环再生资源股份有限公司B1~B3车间仓库消防改造项目消防设施检测 |
| 2 | 2.1至2.5 | 招投标时间表 | 踏勘现场 | 时间：2022年4月25日9时30分联系人：朱瑞华 电话：15066385911 |
| 答疑 | 时间：2022年4月26日9时00分方式：电子邮件 邮箱：lhzsxiangmuban@163.com |
| 投标 | 投标截止时间：2022年4月28日9时00分 |
| 开标 | 时间：2022年4月28日9时30分方式：不公开开标地点：鑫广绿环再生资源股份有限公司办公楼会议室 |
| 3 | 3.1 | 投标有效期：投标截止日后60天 |
| 4 | 4.1 | 投标货币：人民币 |
| 5 | 5.1 | 投标保证金额：无 |
| 6 | 6.1 | 投标文件份数：正本 1份 |
| 7 | 7.1至7.5 | 投标文件递交 | 地点：鑫广绿环再生资源股份有限公司办公楼审计部 |
| 快递地址：烟台市开发区开封路8号鑫广绿环再生资源股份有限公司审计部收。标书快递拒收到付件。 |
| 联系人：李佳欣 |
| 电话0535-6977130  |
| 邮编：264006 |

**2.工程概况**

2.1工程项目名称：鑫广绿环再生资源股份有限公司 B1~B3车间仓库消防改造项目消防设施检测

2.2工程项目地址：山东省烟台市开发区开封路8号

2.3建设规模：B1~B3车间仓库消防改造项目建筑面积约18315平方米

**3.招标文件**

3.1招标文件的组成

3.1.1招标文件主要由下列文件材料组成

3.1.1.1投标须知

3.1.1.2合同条款

3.2阅读招标文件材料

3.2.1投标人应认真阅读和充分全面理解本招标文件材料，投标人由此而作出的推论、理解和结论招标人概不负责。如果投标文件未满足招标文件的要求，责任由投标人自行承担；被认为是没有满足招标文件要求的投标文件将被视为废标，予以拒绝。

3.2.2凡获得招标文件材料者，无论投标与否，均应对招标文件材料负保密责任。

3.3招标文件的解释与澄清

3.3.1投标人应在答疑截止时间前 (传递方式包括书面形式、电子邮件、传真等，下同)向招标人提交需要澄清或解答的问题。

3.3.2招标人收到投标人书面问题后将在投标截止日前以书面形式给予答复。

3.3.3招标人对所有问题及其答复，将同时以书面形式通知其他所有获得招标文件材料的投标人，而无需解释问题是由何人提出的。对未作答复的问题应视为无效，亦不作解释。

3.4招标文件的修改

3.4.1招标人在投标截止时间前，有权对招标文件材料进行修改，而对修改原因无须作出解释。

3.4.2修改将以书面形式发给所有获得招标文件材料的投标人，并具有与原招标文件材料同等的约束力。投标人收到修改通知后，应在当日内以书面形式通知招标人，以确认收到修改通知。

3.4.3为了给投标人合理的时间，使其在准备投标文件材料时充分考虑修改通知中的修改内容，招标人可按规定，酌情延长递交投标书的截止日。

**4.投标费用**

4.1投标人应承担其标书的准备与递交等所涉及的在投标过程中所发生的一切费用，不论投标结果如何，招标人对投标费用不负任何责任。

**5.现场踏勘**

5.1**投标人应踏勘现场**，熟悉施工现场及周围地形、地貌、水文、地质、交通道路等情况，以获取参加本次投标所需的所有资料。因投标人未进行现场踏勘或现场踏勘不充分而造成的后果由投标人自行负责。中标后，不得以不完全了解现场情况为理由而提出额外付款等索赔的要求。对此类要求，招标人将不作任何答复与考虑。现场踏勘的费用由投标人承担。

5.2招标人向投标人提供的有关现场的资料和数据，是招标人现有的能供投标人利用的资料。招标人对投标人据此作出的理解、推论及结论不承担任何责任。

5.3经招标人允许，投标人及其代表方可进入现场实施踏勘。招标人对投标人及其代表在现场踏勘中的一切活动均不承担任何责任。投标人及其代表进入现场后可能会对其自身或对其他方造成的人身伤害、财产损失或损坏，由投标人及其代表自行承担。

**6.投标文件**

6.1投标文件的组成

**投标文件分商务和技术两部分。**

**6.1.1商务部分包括下列内容：**

（1）投标函；

（2）法定代表人身份证明或附有法定代表人身份证明的授权委托书；

（3）投标人加盖公章的资质证书、营业执照、拟投入本项目负责人及消防设施操作人员资格证书、劳动合同复印件及社会保险参保缴费证明。

（4）企业概况及业绩：近三年（以开标时间为准）来完成类似项目一览表

（5）本项目检测机构组成：组织机构合理、专业技术人员配备齐全，要求有详细的检测组织机构和人员配备情况说明。

**6.1.2 技术部分主要内容：**

（1）针对本项目的相关实施方案；

（2）投入本项目消防设施检测设备情况；

（3）健全的质量管理体系；

（4）针对本项目的服务承诺。

**6.2投标报价注意事项：**

**报总价（本工程固定总价，总价中含复检费用）。**

**投标人以总报价的形式报价，该投标报价应是招标文件所确定的招标范围内全部工作内容的价格表现。投标报价应包括直接成本（现场检测人员工资及差旅费、补助费等用于项目检测人员的其他专项开支、本项目检测工作常规实验检测费用等）、间接成本费（公司管理人员工资、行政办公费、业务培训费等）、税金、利润等完成本项目检测工作所需的全部费用。各投标人可根据检测范围、检测工期、检测内容和要求、现场踏勘情况等，结合自身技术与管理水平、检测能力、市场风险等因素自行报价。**

**投标人所填报的检测服务费用总价在合同实施期间不因市场和政策变化因素而变动。**

**投标人要严格按招标文件提供的投标文件格式编制投标文件材料，但表格可以按同样格式进行扩展。**

**7.投标有效期**

7.1投标有效期为60天（从投标截止之日起计算）。

**8.投标价格**

7.1投标价格在投标有效期内均是固定的，拒绝含有可变价格的报价。

**9.投标货币与支付货币**

9.1投标货币：投标货币为人民币

9.2支付货币：支付货币为人民币。

**10.投标保证金**

**无**

**11.投标文件材料**

11.1投标人须按投标须知前附表6.1的规定，准备投标文件正本1套，并明确写明“投标文件材料正本”。

11.2投标文件材料的正本均应激光打印；签字处由投标人的法定代表人或其委托代理人使用黑色签字笔（下同）亲笔签字。如投标人的法定代表人授权他人签字，则应随投标文件材料提交授权委托书。

11.3所有投标文件材料应无涂改、行间插字或删除。若因投标人造成且必须修改的错误，则修改处应由投标文件材料签署人亲笔小签。

11.4每个投标人对本招标文件材料所述的项目均只能提交一式投标文件材料。

**12.投标文件材料的密封与标记**

12.1本章所述投标文件材料正本1套应密封包装。

12.2所有投标文件材料均应在投标截止日期前由专人送达指定地址和单位。

12.3**如外包装上没有按上述规定密封并加以标记，招标人将不承担投标文件材料被错放或提前开封的责任，由此造成投标文件材料被提前开封的，招标人将予以拒绝，并将投标文件材料退还给投标人。**

**13.投标文件材料的修改与撤回**

13.1投标人在提交投标文件材料后，在招标文件材料要求提交投标文件材料的截止时间前，可以补充、修改或撤回其投标文件材料，并书面通知招标人。

13.2补充、修改的内容为投标文件材料的组成部分。投标人须按本须知条款第15条要求对其密封包装，并应在内、外层包装上标明“修改”字样。

**14.不予受理的投标文件材料**

14.1有下列情形之一的投标文件材料，招标人将不予受理：

14.1.1招标人在投标截止时间后收到的任何投标文件材料，将原封退回投标人。

14.1.2投标人未按条款所述，将投标文件材料送到指定地点。

**15.开标**

15.1**本工程不当场开标，招标人自行开标，开标后招标人将根据工程的实际情况，有可能选择得分前二名供应商入围并进行业绩实地考察，就考察情况结合投标报价确定最终的成交单位。**

**.16.投标文件材料的澄清**

16.1为了有助于投标文件材料的审查、评价和比较，招标工作小组将以书面方式要求投标人对投标文件材料中含义不明确、对同类问题表述不一致或有明显文字和计算错误的内容作必要的澄清、说明或补正。

**17.评标**

17.1**除报价外，由招标人对各投标人的投标文件进行充分的审核和评价后，进行定标。评价的方面：投标报价、企业信誉、综合实力及财务状况。**

17.2在开标过程中，招标人可能随时要求投标人澄清问题，各投标人应予以配合。

**18.错误的修正**

18.1招标工作小组在对实质上响应招标文件要求的投标进行报价评估时，除招标文件另有约定外，应当按下述原则进行修正：

18.1.1如用数字表示的数额与用文字表示的数额不一致时，以文字数额为准。

18.1.2当以数量和单价为基础计算的总价与投标总价不一致时，以投标总价为准并相应推算修改单价。

18.2投标人不得自行修改招标文件的有关数据，否则由此造成的后果，由投标方负责。

**19.授予合同**

21.1.自中标通知书发出之日起十日内，招标人和中标人按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

21.2合同生效

21.3合同经双方法定代表人或委托代理人签字盖章，后本合同生效。

**1、 投 标 函**

致 （招标人名称） ：

我方已全面阅读和研究了贵方的 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_项目消防设施检测招标文件（包括补充文件），并经过对施工现场的踏勘、问题澄清，已充分理解并掌握了本项目招标的全部有关情况。现经我方认真分析研究，同意接受招标文件及其全部条件，并按此确定本项目消防设施检测投标的各项承诺内容，以本投标书向你方发包的本标的全部内容进行投标。

我公司投标报价检测服务费用总价为 元（大写） 元（小写）

可提供增值税专用发票税率为 % 。

若我方中标，我方承诺响应下列条款：

1、将按照招标文件的具体规定与项目法人签订检测服务合同，并且严格按按招标文件的规定履行合同责任和义务。

2、提交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期限届满前，本投标文件将始终对我们具有约束力，并可随时被接纳。

法定代表人或授权委托人： （签字或盖章）

投标人：（单位公章）

年 月 日

**2、 法定代表人身份证明书**

投标人名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人单位名称） 的法定代表人。

特此证明。

**附：法定代表人身份证或军官证复印件，若身份证为新版身份证，必须提供正面、背面双面身份证复印件**

投标人： （盖公章）

日 期： 年 月 日

**3、 授权委托书**

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称）消防设施检测投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

 委托期限： 。

 代理人无转委托权。

投标人： （盖单位章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

 委托代理人： （签字）

 身份证号码：

 年 月 日

**附：法定代表人身份证复印件，若身份证为新版身份证，必须提供正面、背面双面身份证复印件**

**第三章 合同条款**

 合同编号： LH16R/L20220430

鑫广绿环 B1~B3车间仓库消防改造项目建筑自动消防系统检测服务合同

二○二二年四月

工程名称: B1~B3车间仓库消防改造项目消防设施检测

委托方（甲方）：鑫广绿环再生资源股份有限公司

受托方（乙方）：

应甲方委托，乙方为甲方提供建筑消防设施安装质量检验服务，甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国消防法》、《山东省消防条例》等规定，经平等、自愿协商一致，签订本合同。

1. 服务范围
2. 项目名称： B1~B3车间仓库消防改造消防改造项目 。
3. 项目地址： 山东省烟台市开发区开封路8号 。
4. 项目规模：总建筑面积为 18315 ㎡。
5. 检验的建筑消防设施包括以下系统：

□消防供配电设施 □火灾自动报警系统 □消防供水系统

□消火栓系统 □自动喷水灭火系统 □泡沫灭火系统

□气体灭火系统 □干粉灭火系统 □机械排烟系统

□机械加压送风系统 □挡烟垂壁 □漏电火灾报警系统

□灭火器的设置 □消防应急广播系统 □消防电话系统

□防火分隔设施 □消防电梯 □自动跟踪定位射流灭火系统

□火灾应急照明和疏散指示标志系统 □其他

包括车间仓库、消防泵房、控制室、配电室等相关的消防设备设施检测。

1. 服务标准

执行DB37/242-2014《建筑消防设施安装质量检验评定规程》标准。

1. 服务时间

签订合同后，乙方应在接到甲方通知之日起2个工作日内派出检测人员进场开展检测工作。自检测合格并收到甲方提供齐全的相关基础资料之日起5个工作日内出具检测报告。

1. 服务费用及支付方式

1.本项目服务费用总价为（人民币） 元，大写: （含复检费用）。

2.支付方式：乙方出具合格检测报告后10个工作日内一次性全额支付，乙方须向甲方提供与业务内容相符的 %增值税专用发票，发票需符合烟台市开发区税务局要求；否则甲方有权拒绝支付合同款且不承担拒付合同款的任何责任。

1. 甲方的权利和义务
2. 甲方有权核查乙方检测机构资质证书和现场检测人员执业资格证书。
3. 当甲方发现乙方检测人员不按检测合同履行检测职责，或伪造检测记录、漏检、少检等给甲方造成损失的，甲方有权要求乙方更换检测人员，或终止合同并要求乙方承担全部的经济损失赔偿责任和一切法律责任。
4. 所委托项目的自动消防设施须达到竣工标准，调试开通完毕并达到检测的要求。
5. 甲方应提供场地、电源等办公条件及检测条件，提供包括建筑消防设计备案凭证或审核合格意见书、建筑消防设施施工企业的资质证书、经备案或审核的设计文件（设计说明、图纸、变更）、隐蔽工程记录、设备报警地址编码表等基础资料。
6. 协调施工技术人员（建筑、电气、给水、消防等专业）和设备技术人员（报警设备、风机、水泵、卷帘、电梯、配电箱等）现场协助检测。
7. 首次检验不合格的，甲方应对不合格项目进行整改，整改后通知乙方进场复检。
8. 甲方提供的基础资料应齐全、及时、真实，否则甲方承担因此导致的无法及时出具检测报告等后果。
9. 甲方依据合同约定，支付检测费用。
10. 乙方的权利和义务

1.乙方应当具备消防设施检测的相应资质、资格，依照法律法规、技术标准和执业准则开展服务活动，对检测质量负责。

2.乙方应本着客观、公正、独立的原则，对甲方所委托项目进行检测，确保出具的检测报告真实地反映委托检测项目的状况，及时向甲方出具检测报告或问题反馈意见书。

3.乙方应根据甲方提供的图纸资料及现场情况制定检测方案，安排检测，执业人员检测时应当认真如实填写检测记录，出具符合国家相关法律法规和技术标准的检测报告。

4.乙方应遵守安全操作规程的规定，遵守甲方有关安全要求，服从甲方管理，安全文明施工并符合有关规定，否则由此造成的有关责任及罚款由乙方负责。施工期间所有安全生产事故、意外人身伤亡事故等均由乙方负责。

5.乙方应于本合同签订之日，将加盖乙方公章且内容清晰的营业执照副本复印件交与甲方。否则，甲方有权拒付款项。

1. 争议的解决

本合同履行过程中发生争议，由当事人协商解决，协商不成的，依法向工程所在地人民法院提起诉讼。

1. 其他
2. 本合同未尽事宜双方协商另立补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。
3. 本合同一式叁份，甲方贰份，乙方壹份，合同自签订之日起生效，乙方出具符合规定检测报告，甲方付款后合同终止。

（以下无正文，为合同双方签署页）

甲方：（公章） 乙方：（公章）

 地址：烟台市开发区开封路8号 地址：

 法定代表人：　　　　　　　　　 法定代表人：

委托代表人：　　　　　　　　 委托代表人：

电话：0532-6977107 电 话：

传真：　　　　　　　　　　　　 传真：

开户银行：　　　　　　　　　 开户银行：

账号：　　　　　　　　　　　 账号：

税号： 税号：

签约时间：2022年 月 日 签约时间：2022年 月 日